



Solicitud de inscripción los Programas de Escrituración y Regularización 2016

Información sobre el solicitante			
*Solicitante:		*Estado Civil:	
Apellido Paterno	Apellido Materno	Nombre (s)	
*Cónyuge:			
Apellido Paterno	Apellido Materno	Nombre (s)	
Correo electrónico:		*Teléfono(s):	
Información sobre el predio			
*Tipo de predio:	Rústico <input type="checkbox"/> Urbano <input type="checkbox"/> Suburbano <input type="checkbox"/>		
*Superficie del terreno:		Superficie de construcción:	
Clave Catastral:		*Cuenta Predial:	
Coordenadas UTM frente:		Coordenadas UTM interior:	
*Municipio:		*Localidad:	
*Colonia:		*Calle:	
*No. exterior:		*Edad aproximada de la construcción:	
*Entre calle y calle:			
Observaciones:			

DECLARO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE LA INFORMACIÓN PROPORCIONADA ES VERIDICA, QUE EL BIEN INMUEBLE NO SE UBICA EN ZONA DE RIESGO O INVADE DERECHO DE VÍA FEDERAL (COMO SON: LÍNEAS DE ALTA TENSIÓN DE LA COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD (C.F.E.), DUCTOS DE PETRÓLEOS MEXICANOS (PEMEX), RÍOS O BARRANCAS DE LA COMISIÓN NACIONAL DEL AGUA (CONAGUA), VIALIDADES DE LA SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES (S.C.T.), ASÍ COMO AQUELLOS DERECHOS DE VÍA QUE POR SU NATURALEZA REPRESENTEN RIESGO O FORMEN PARTE DE LA INFRAESTRUCTURA FEDERAL, ESTATAL O MUNICIPAL, POR LO QUE EN CASO DE INCURRIR EN FALSEDAD, TENGO CONOCIMIENTO QUE SE APLICARÁN LAS SANCIONES ADMINISTRATIVAS Y PENALES ESTABLECIDAS EN LOS ORDENAMIENTOS RESPECTIVOS, PARA QUIENES SE CONDUCEN CON FALSEDAD ANTE LA AUTORIDAD COMPETENTE, EN TÉRMINOS DEL ART.254, FRACCIÓN 1 DEL CÓDIGO PENAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE PUEBLA.	
Firma del interesado	Fecha
Los datos personales recibidos serán incorporados y protegidos por los artículos 2 y 9 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de los Sujetos Obligados del Estado de Puebla.	

*Información Obligatoria.

FRENTE

Información sobre la documentación anexa

<input type="checkbox"/>	Documento con el que acredite la propiedad o posesión, debidamente inscrito en el Registro Público de la Propiedad o expedido por la autoridad competente, en términos de la Ley Orgánica del Poder Judicial del Estado de Puebla.	<input type="checkbox"/>	Coordenadas UTM del inmueble (frente e interior), en los casos que cuente con ellas, de lo contrario se determinarán en ventanilla.
<input type="checkbox"/>	Documento que acredite la personalidad e interés jurídico y/o representación (solo aplica para personas morales).	<input type="checkbox"/>	Formato de solicitud, acompañando a la misma copia simple de la identificación oficial del propietario o poseedor
<input type="checkbox"/>	Boleta predial vigente al ejercicio fiscal en curso en el caso de que cuenten con título de propiedad (escritura pública).	<input type="checkbox"/>	Fotografías recientes, impresas o digitales a color del inmueble (frente, fondo, panorámica y dos o más de interiores para el caso de construcciones).
<input type="checkbox"/>	Croquis del predio y ubicación del inmueble, así como la superficie de construcción en los casos que cuente con ella.		

ADEMÁS DE LOS REQUISITOS SEÑALADOS EN LA PRESENTE SOLICITUD, PARA LA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD CORRESPONDIENTE, LOS NOTARIOS PÚBLICOS DEBERÁN PRESENTAR LO SIGUIENTE.

<ol style="list-style-type: none"> 1. Primer Aviso y Certificado de Libertad de Gravamen. 2. Pago del Impuesto Sobre la Renta. 3. Referencia del Impuesto sobre Adquisición de Bienes Inmuebles en ceros. 4. Constancia de no Adeudo de Servicios de Agua. 	<ol style="list-style-type: none"> 5. Avalúo Catastral. 6. Pago del Impuesto Predial. 7. Referencia de Derechos Registrales en ceros.
--	--

VUELTA